

Usnesení

Mgr. Kamil Brančík, soudní exekutor Exekutorského úřadu Hodonín se sídlem Sadová 15, Hodonín (dále jen exekutor) nařizuje ve věci exekuce oprávněného: T-Mobile Czech Republic, a.s., se sídlem Praha 4, Tomíčkova 2144/1, IČ 64949681, proti povinnému: Ivan Pfeifer, [REDACTED], bytem Stošíkovice na Louce 62, 671 61 Stošíkovice, pro 24.895,60,- Kč s přísl., prodejem nemovitostí

takto:

- I. Dražba nemovitostí uvedených ve výroku II. se koná dne 15.9.2009 ve 14:00 hod. v kanceláři Exekutorského úřadu Hodonín, Sadová 15, Hodonín.
- II. Předmětem dražby jsou nemovitosti –
spoluvlastnický podíl id 1/3 na nemovitostech pozemek 1203/15 - orná půda; nemovitosti zapsány na LV č. 702 pro obec Oleksovice a katastrální území Oleksovice u Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo.
- III. Na nemovitosti vázne zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu ve prospěch Finančního úřadu v Třebíči v celkové výši 2.208,- Kč, ze dne 11.8.2008.
- IV. Ocenitelná práva a závady váznoucí na nemovitostech zjištěny nebyly.
Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou zjištěny nebyly.
- V. Výsledná cena nemovitostí ve výroku II. činí 11.000,- Kč.
- VI. Nejnižší podání nemovitostí ve výroku II. činí **7.400,- Kč**. Výše jistoty nemovitostí se ve výroku II. určuje částkou **2.500,- Kč**. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni složit jistotu před dražbou v hotovosti na pokladně u Exekutorského úřadu v Hodoníně, Sadová 15 **nejpozději do 13:30 hod.** nebo na účet tohoto úřadu vedený ČSOB a.s. pobočka Hodonín č. 174915091/0300 var. symbol **4413152008**. K platbě na účet se přihlédně jen tehdy, pokud bude před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet došla.
- VII. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Nejvyšší podání je třeba uhradit ve lhůtě jednoho (1) měsíce od právní moci usnesení o udělení příklepu. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po udělení příklepu. Nejvyšší podání je třeba zaplatit na shora uvedený účet exekutorského úřadu, šekem nebo převodem z účtu vydražitele u banky nebo složením v hotovosti u exekutorského úřadu proti potvrzení. Nezaplatí-li nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti ke dni udělení příklepu, nabylo-li usnesení o udělení příklepu po právní moci a je zapláceno nejvyšší podání.
- VIII. Exekutor vyzývá všechny, kdo jsou odkázáni se svými nároky na nejvyšší podání, aby udali výši svých nároků i s příslušenstvím ke dni dražebního jednání a prokázali je

listinami; v přihlášce musí být uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství, jejíž uspokojení se věřitel povinného domáhá, jinak se k přihlášce nepřihlíží. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu.

Exekutor vyzývá všechny věřitele povinného, aby u exekutorského úřadu sdělili, zda žádají zaplacení dluhu v hotovosti. V tomto případě tak musí učinit do dražebního jednání, jinak může vydražitel dluh převzít.


IX. Osoby, které mají k draženým nemovitostem práva nepřipouštějící exekuci jejich prodejem, že musí toto prokázat před započítáním dražby, jinak by taková práva nemohla být uplatněna na újmu vydražitele.

X. Exekutor upozorňuje osoby, které mají předkupní právo k draženým nemovitostem, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a udělením příklepu jim předkupní právo zanikne.

Poučení: Proti dražební vyhlášce mohou podat odvolání oprávněný, povinný a osoby mající k nemovitosti předkupní, věcné nebo nájemní právo, a to proti výrokům III. až VI. této vyhlášky ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení u podepsaného exekutora. Proti zbývajícím výrokům tohoto usnesení není odvolání přípustné (§ 336c odst. 5 osř). Předkupní právo vůči předmětu dražby je možno uplatnit a doložit do zahájení dražebního jednání.

V Hodoníně dne 5.8.2009

Za správnost vyhotovení:
Petra Volková
pověřený zaměstnanec



Mgr. Kamil Brančík, v.r.
soudní exekutor