



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

## POZEMKOVÝ ÚŘAD ZNOJMO

SPISOVÁ ZN.: 679861-KPÚ/2685/05

NAŠE ČJ.: 679861-KPÚ/2685/05-Po/245/09

VYŘIZUJE: Ing. Tamara Pořízková  
TELEFON: 515 218 630  
FAX: 515 218 622  
E-MAIL: [tamara.porizkova@mze.cz](mailto:tamara.porizkova@mze.cz)

ADRESA: NÁM. ARMÁDY 1213/8  
669 02 ZNOJMO

DATUM: 12.11.2009

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Znojmo jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 19 písm. a) a § 20 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění (dále jen zákon) a podle ustanovení § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,

#### oznamuje, že svolává úvodní jednání

ve věci **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lechovice a části k.ú. Borotice nad Jevišovkou.**



**RNDr. Dagmar Benešová**  
ředitelka

#### **Příloha :**

Pozvánka na úvodní jednání čj. 679861-KPÚ/2685/05-Po/244/09

Vyvěšeno: *13.11.2009*.....

Sejmuto: .....



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

## POZEMKOVÝ ÚŘAD ZNOJMO

SPISOVÁ ZN.: 679861-KPÚ/2685/05

NAŠE ČJ.: 679861-KPÚ/2685/05-Po/244/09

VYŘIZUJE: Ing. Tamara Pořízková

TELEFON: 515 218 630

FAX: 515 218 622

E-MAIL: [tamara.porizkova@mze.cz](mailto:tamara.porizkova@mze.cz)

ADRESA: NÁM. ARMÁDY 1213/8  
669 02 ZNOJMO

DATUM: 04.11.2009

### **Komplexní pozemková úprava v k.ú. Lechovice a části k.ú. Borotice nad Jevišovkou** **- POZVÁNKA NA ÚVODNÍ JEDNÁNÍ -**

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Znojmo jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 19 písm. a) a § 20 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), na základě ustanovení § 7 zákona

#### **s v o l á v á**

#### **úvodní jednání ve věci Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lechovice a části k.ú. Borotice nad Jevišovkou,**

na kterém seznámí účastníky řízení s účelem, formou a předpokládaným obvodem pozemkových úprav, projedná postup při stanovení nároků vlastníků a bude zvolen sbor zástupců.

Jednání proběhne :

**dne 8. prosince 2009 v 16:00 hodin**

**v objektu zájezdní restaurace v Lechovicích**

#### Program:

1. Prezence a převzetí hlasovacích lístků pro volbu sboru zástupců začne od 15.30 hodin do 16.00 hodin (je nutno předložit občanský průkaz pro ověření rodného čísla, případně plnou moc k zastupování)
2. Seznámení s účelem, formou a předpokládaným obvodem pozemkových úprav, projednání postupu při stanovení nároků vlastníků
3. Informace o volbě sboru zástupců – dle § 5 odst. 7-10 zákona
4. Diskuse
5. Volba sboru zástupců

V případě, že se nemůžete jednání zúčastnit, můžete se nechat zastupovat na základě plné moci Vámi zvolenou osobou (v plné moci musí být uvedeno jméno, příjmení, místo trvalého pobytu a rodné číslo nebo datum narození vlastníka i pověřené osoby, podpis vlastníka i pověřené osoby a účel zastupování – např. k jednání za vlastníka na úvodním jednání, pro všechny právní úkony v řízení, pro doručování písemností a další). Plná moc nemusí být ověřená.

Informace o volbě sboru zástupců bude vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu v Lechovicích a v Boroticích, na úřední desce Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Znojmo a internetových stránkách Ministerstva zemědělství ČR. Vlastníkům zahrnutých do komplexní pozemkové úpravy zároveň zasíláme kopii tohoto textu současně s pozvánkou na úvodní jednání.

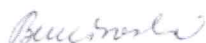
Výsledek volby sboru zástupců bude uveřejněn na úřední desce Obecního úřadu v Lechovicích a v Boroticích, na úřední desce Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Znojmo a na internetových stránkách Ministerstva zemědělství ČR od 10.12.2009 formou veřejné vyhlášky, vyvěšené po dobu 15-ti dnů.

Poznámka:

Příloženě zasíláme kopii současného stavu Vašeho listu vlastnictví, který jsme obdrželi od Katastrálního úřadu pro Jmk, Katastrálního pracoviště Znojmo. Tímto Vás vyzýváme k důsledné kontrole listu vlastnictví s Vašimi nabývacími listinami (poslední nabývací listiny jsou uvedeny na příloženém listu vlastnictví v části E). Pokud máte připomínky k některému z údajů na listu vlastnickém (např. změna trvalého bydliště, rodného čísla), projednejte je na Katastrálním úřadě pro Jmk, Katastrálním pracovišti Znojmo. K tomuto jednání vezměte s sebou podpůrné doklady k Vaším námitkám a občanský průkaz. Je Vaší povinností uvést veškeré nesrovnalosti do souladu se skutečností. V rámci zpracování komplexní pozemkové úpravy budou přebírána data vedená v katastru nemovitostí.

S pozdravem

Ministerstvo zemědělství  
POZEMKOVÝ ÚŘAD  
ZNOJMO  
669 02 Znojmo, nám. Armády 1213/25



**RNDr. Dagmar Benešová**  
ředitelka

**Příloha:**

1. Informace o volbě sboru zástupců
2. Kopie listu vlastnictví

**Informace k volbě sboru zástupců dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) - část první**

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Znojmo, jako příslušný správní orgán zahájil dne 21.2.2007 řízení o **Komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Lechovice a části k.ú. Borotice nad Jevišovkou.**

Dle ustanovení § 5 odst. 7 zákona si vlastníci pozemků řešených v pozemkových úpravách zvolí na dobu provádění pozemkových úprav sbor zástupců (dále jen "sbor"), který zastupuje vlastníky v rozsahu činnosti uvedených v odstavci 8, popřípadě jedná za vlastníky na základě a v rozsahu jejich zmocnění. Sbor se volí po zahájení řízení o pozemkových úpravách na úvodním jednání. Pro účely volby sboru připadá spoluvlastníkům jen 1 hlas. Sbor je zvolen nadpoloviční většinou přítomných vlastníků.

Dle zákona sbor spolupracuje při zpracování návrhu pozemkových úprav, posuzuje jeho jednotlivé varianty a navrhovaná opatření, vyjadřuje se k plánu společných zařízení, k podaným připomínkám v průběhu pozemkových úprav, k návrhu pozemkových úprav a spolupracuje při realizaci schválených pozemkových úprav.

Pozemkový úřad upozorňuje, že zpracovatel návrhu je povinen v průběhu zpracování návrhu projednávat nové uspořádání pozemků **s dotčenými vlastníky pozemků**, nikoliv prostřednictvím sboru zástupců.

Pozemkový úřad Znojmo dle § 5 odst. 9 zákona stanovil, vzhledem k počtu vlastníků v obvodu pozemkových úprav a rozsahu řešeného území, 9 členů sboru zástupců. Nevoleným členem sboru dle zákona je pracovník pozemkového úřadu – Ing. Tamara Pořízková a dále zástupce Obce Lechovice – starosta Josef Juráček a Obce Borotice – starosta Zdeněk Bobok. Volba sboru bude provedena na úvodním jednání dne 08.12.2009 a voleno bude 5 členů sboru zástupců z vlastníků pozemků řešených v pozemkových úpravách.

Členství ve sboru nesmí být odmítnuto vlastníky, jehož pozemky zahrnují alespoň 10 % z výměry pozemků, na kterých budou prováděny pozemkové úpravy, pokud o to požádá nejpozději v den konání volby sboru. O členství ve sboru zástupců požádal dne 09.11.2009 pan Jaroslav Kroutilík, Lechovice 149.

V současné době je navrženo 7 kandidátů, jejichž identifikační údaje jsou uvedeny níže. Tito kandidáti, vlastníci pozemků, s kandidaturou souhlasí. Pokud máte doplňující návrh a kandidát bude s návrhem souhlasit, bude doplněn na kandidátní listinu. Je tedy nutné, abyste v případě požadavku na doplnění dalšího kandidáta, oznámili v termínu do 26.11.2009 na Pozemkovém úřadě Znojmo identifikační údaje (jméno, příjmení, datum narození nebo rodné číslo, místo trvalého pobytu) kandidáta (vlastníka pozemků) spolu s vyjádřením jeho souhlasu. Bez tohoto souhlasu nebude kandidát zapsán na kandidátní listinu.

Po výše uvedeném datu bude sestavena definitivní kandidátní listina, která bude vyvěšena 1 týden před konáním úvodního jednání na úřední desce Pozemkového úřadu Znojmo a Obecního úřadu v Lechovicích, Obecního úřadu v Boroticích a všem vlastníkům bude předána při úvodním jednání jako volební listek.

**Návrh kandidátní listiny sboru zástupců:**

pořadí	Příjmení a jméno:	Adresa:	Datum nar./IČ
1.	Bulíček Jan	Lechovice 133	17.07.1946
2.	Krátký Rudolf Ing.	Lechovice 158	01.05.1934
3.	Agropodnik Mašovice, a.s.	Mašovice 154	13693476
4.	AGRO Stošíkovice, s.r.o.	Stošíkovice na Louce 93	25519816
5.	Stloukalová Marie	Lechovice 122	02.06.1946
6.	Chromík Josef	Lechovice 80	05.05.1949
7.	Poula Rostislav	Lechovice 109	14.07.1955

**Informace k volbě sboru zástupců dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) - část druhá**

### **1. Převzetí hlasovacího lístku**

Vlastník pozemku, který je výlučným vlastníkem nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí na jednom nebo více listech vlastnictví, obdrží hlasovací lístek již u prezence. Za každý list vlastnictví obdrží 1 hlasovací lístek. V ostatních případech obdrží vlastníci hlasovací lístky dle pokynů pracovníků pozemkového úřadu v průběhu úvodního jednání.

Je nutno upozornit na skutečnost, že dle ustanovení § 5 odst. 7 zákona připadá spoluvlastníkům pro volbu sboru pouze jeden hlas. Proto je nutno, aby se spoluvlastníci domluvili na společných kandidátech, které zvolí, a určili osobu, která za ně volbu provede.

### **2. Hlasovací lístek**

Platný hlasovací lístek je pouze ten, který je opatřen kulatým razítkem pozemkového úřadu a podpisem pracovníka pozemkového úřadu. Na každém hlasovacím lístku jsou uvedeni kandidáti, kteří s kandidaturou do sboru zástupců vyslovili souhlas.

### **3. Způsob hlasování**

Volba sboru bude zahájena na pokyn pracovníka pozemkového úřadu. Na hlasovacím lístku má každý účastník možnost zakroužkovat nejvýše 5 kandidátů, kterým dává svůj přednostní hlas. Pokud účastník dá na hlasovacím lístku přednostní hlas více než 5-ti kandidátům, pak se k těmto přednostním hlasům nepřihlíží a platí pořadí na hlasovacím lístku. Stejně se postupuje i v případě, kdy účastník neudělí žádný přednostní hlas. Pro případ udělení méně přednostních hlasů než 5 se počítá nejprve přednostní hlas pro zakroužkovaného kandidáta, ve zbylém počtu 5-ti platí pořadí na kandidátce.

### **Neplatné jsou hlasovací lístky, ve kterých budou přepisovány údaje o kandidátech či budou vpisováni další kandidáti.**

Po upravení hlasovacího lístku vloží účastník přeložený hlasovací lístek do volební urny. Po odhlasování bude vyhlášena pracovníkem pozemkového úřadu volba za ukončenou.

### **4. Volební komise a sečtení hlasů**

Volební komise (dále jen komise) je čtyřčlenná, skládající se z dvou pověřených pracovníků pozemkového úřadu a zástupců obce Lechovice a Borotice. Komise si ze svého středu zvolí předsedu. Před zahájením hlasování komise zkontroluje volební urnu. Po ukončení hlasování bude urna zapečetěna a převezena na Pozemkový úřad ve Znojmě, kde bude za účasti komise otevřena. Poté komise zkontroluje platnost hlasovacích lístků, neplatné lístky budou vyřazeny, hlasy na platných listcích budou sečteny. V případě stejného počtu hlasů u více kandidátů bude rozhodovat pořadí kandidátů na kandidátní listině. Pokud se některý zvolený člen vzdá ze závažných důvodů účasti ve sboru, nastoupí na jeho místo náhradní člen v pořadí podle obdržených hlasů.